



• EDIFICIO •  
CIPRESES DE HUALPÉN

EN HUALPÉN

Diseño y  
funcionalidad  
a la altura  
de tu *vida*

Nuevo edificio

1, 2 y 3 Dorms.



AB INMOBILIARIA

NUEVO  
MÓDULO  
POLILLA

2 en 1

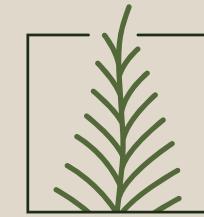
PERFECTO  
PARA  
INVERSIÓNISTAS

cargadores para  
vehículos eléctricos

Cercano a  
universidades

Zona de gran  
desarrollo

iavb.cl



▪ E D I F I C I O ▪  
**CIPRESES DE HUALPÉN**

Edificio Cipreses de Hualpén es la respuesta a lo que las personas buscan hoy para su vida: **diseño, funcionalidad y comodidad.**

Un proyecto moderno, con un diseño innovador y sobrio, pensado en hacer de la vida algo mejor.

Cuidadosa arquitectura y un diseño lleno de detalles; espacios luminosos y creativos; equipamiento funcional, moderno creado para dar bienestar de quienes los habitan.



\*Imagen referencial.

# ¿Qué más te podemos contar?

VEN Y DESCUBRE LO QUE HUALPÉN  
TIENE PARA TI.

## EL PROYECTO

- Zona cowork.
- Gimnasio equipado.
- Cooking center.
- Lavandería.
- Piscina.
- Grupo eléctrico 100% en todo el edificio.
- Pet zone.
- Zona delivery.
- Acceso controlado y cámaras de seguridad 24/7.
- Entorno privado con áreas verdes y naturaleza.
- Sistema de aislación térmica EIFS.
- 3 cargadores eléctricos comunes.

## TU DEPARTAMENTO

- Ventanas de termopaneles.
- Cocina amobladas y full equipada:  
Encimera, horno y refrigerador.
- Cortinas roller en todo el departamento.
- Cómodas terrazas con barandas de vidrio templado.

## EL LUGAR

- Cómoda conectividad y acceso a transporte.
- A minutos de la UCSC, Universidad Santa María, UNAB, Inacap y Duoc UC.
- Cerca de zonas comerciales y servicios.



\*Imagen referencial.

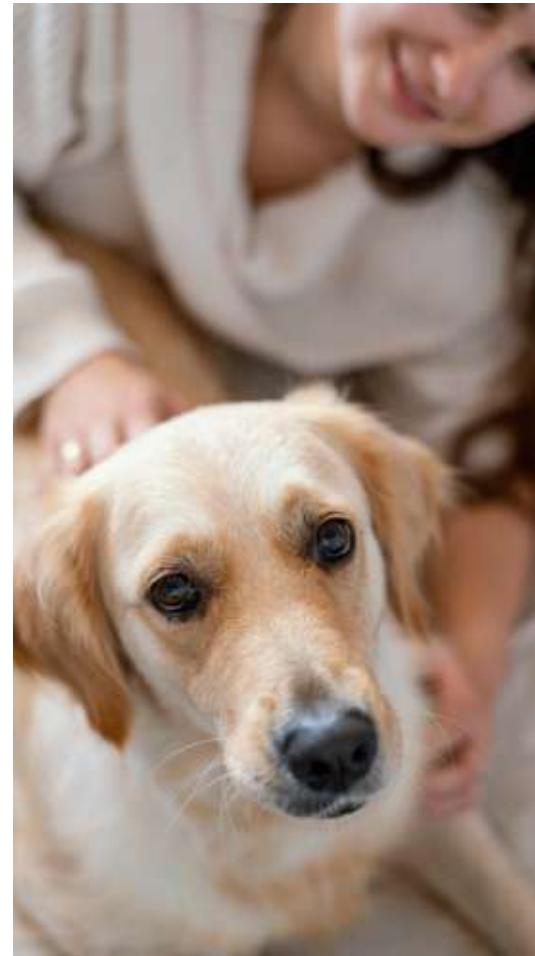
## Tecnología y bienestar en cada detalle



LOCKERS INTELIGENTES



CARGADORES ELÉCTRICOS



ZONA PETFRIENDLY



GRUPO ELECTRÓGENO 100%

## 1 Dormitorio - 1 Baño

DESDE | **33,85 m<sup>2</sup>**

HASTA | **38,14 m<sup>2</sup>**

## 2 Dormitorios

**2 DORMS | 1 BAÑO**

DESDE | **48,30 m<sup>2</sup>**

HASTA | **55,10 m<sup>2</sup>**

**2 DORMS | 2 BAÑOS**

DESDE | **39,24 m<sup>2</sup>**

HASTA | **75,95 m<sup>2</sup>**

## 3 Dormitorios - 2 Baños

DESDE | **78,13 m<sup>2</sup>**

HASTA | **78,34 m<sup>2</sup>**



# Nuevo modelo Polilla

**Dos departamentos de diseño flexible**, con un acceso común pero totalmente independientes en cocina, baños, dormitorios, estar y terraza.

Una nueva forma de adaptarse a múltiples estilos de vida y **aumentar tus opciones de arriendo**.





## EDIFICIO CIPRESES DE HUALPÉN

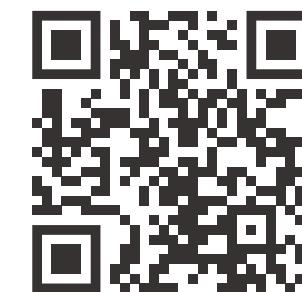
Dirección y sala de ventas:  
Avenida Cristóbal Colón N° 8363,  
Hualpén

## CONTACTO

Leyla Hiza - **9 6637 6486** - [lhiza@iavb.cl](mailto:lhiza@iavb.cl)

## INMOBILIARIA ALTOS DE VALLE BLANCO

Oficina central:  
Camino a Chiguayante 3899,  
Chiguayante



**iavb.cl** 

< Escanea para más información

Imágenes referenciales. Las características, superficies y espacios del proyecto podrán sufrir modificaciones.  
Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.496.