



EDIFICIOS

BOSQUES DE VILLÜCO

iavb.cl @ f t

INMOBILIARIA AVB





EDIFICIOS

BOSQUES DE VILLUCO

En un exclusivo sector de la comuna de Chiguayante surge **BOSQUES DE VILLUCO**, ambiciosa y vanguardista propuesta inmobiliaria que redefine el concepto del **lujo y la comodidad** en Concepción. Este excepcional proyecto se erige como un remanso de **elegancia y modernidad** dentro del entorno natural de Chiguayante, ofreciendo una experiencia residencial única, que combina la sofisticación de sus amplios espacios y finas terminaciones, con la tranquilidad de un **entorno natural** de ensueño y una privilegiada vista al río Biobío.

Alerce

EDIFICIO A

Consta de 36 departamentos, todos orientados hacia el río Biobío con unidades de:

MODELO A 140 m² de 3 dorms y 3 baños + Terraza

MODELO B 109 m² de 3 dorms y 3 baños + Terraza

MODELO C 86 m² de 2 dorms y 2 baños + Terraza

Raúl

EDIFICIO R

Consta de 12 departamentos, con vista hacia el río Biobío, distribuido en 6 pisos:

MODELO D 64 m² de 2 dorms y 2 baños + Terraza

MODELO F 67 m² de 2 dorms y 2 baños + Terraza

Mañío

EDIFICIO **M**

Consta de 17 departamentos distribuidos en 4 pisos:

MODELO G 86 m² de 2 dorms y 2 baños + Terraza

MODELO H 112 m² de 3 dorms y 3 baños + Terraza

MODELO I 234 m² de 4 dorms y 6 baños + Terraza

MODELO J 137 m² de 3 dorms y 3 baños + Terraza

M



3 EDIFICIOS

65 departamentos con bodega y 132 estacionamientos en subterráneo.



TECNOLOGÍA DE VANGUARDIA

100% Autonomía grupo electrógeno. Amplios estacionamientos XL y cargadores electricos para autos.



CONFORT TÉRMICO

Departamentos climatizados con aire acondicionado y calefacción central.



ÁREAS DE RECREACIÓN

Piscina, zona pet friendly, jardines y juegos infantiles. Espacio Lounge y gimnasio.



EQUIPAMIENTO

Cocinas full equipadas con encimera, horno, campana, lavavajilla, microondas y refrigerador. Baños con secatoallas.



SEGURIDAD

Acceso controlado y sistema de cámaras de seguridad.



DEPTO

Tipo **A**

140 m² totales + Terraza
3 dormitorios y 3 baños
Cocina integrada
Loggia

Alerce

Alerce

DEPTO

Tipo **B**

109 m² totales + Terraza

3 dormitorios y 3 baños

Cocina integrada

Loggia





DEPTO

Tipo C

86 m² totales + Terraza

2 dormitorios y 2 baños

Cocina integrada

Loggia

Alerce

Raulí

DEPTO

Tipo **D**

64 m2 totales + Terraza
2 dormitorios y 2 baños
Cocina integrada
Loggia





DEPTO

Tipo **F**

67 m² totales + Terraza
2 dormitorios y 2 baños
Cocina integrada
Loggia

Raulí

DEPTO

Tipo **G**

86 m2 totales + Terraza
2 dormitorios y 2 baños
Cocina integrada
Loggia

Mañío





DEPTO

Tipo **H**

112 m² totales + Terraza

3 dormitorios y 3 baños

Cocina integrada

Loggia

Mañío

DEPTO

Tipo I

234 m² totales + Terraza

4 dormitorios* y 6 baños*

Cocina integrada

Loggia

Mañío





DEPTO

Tipo J

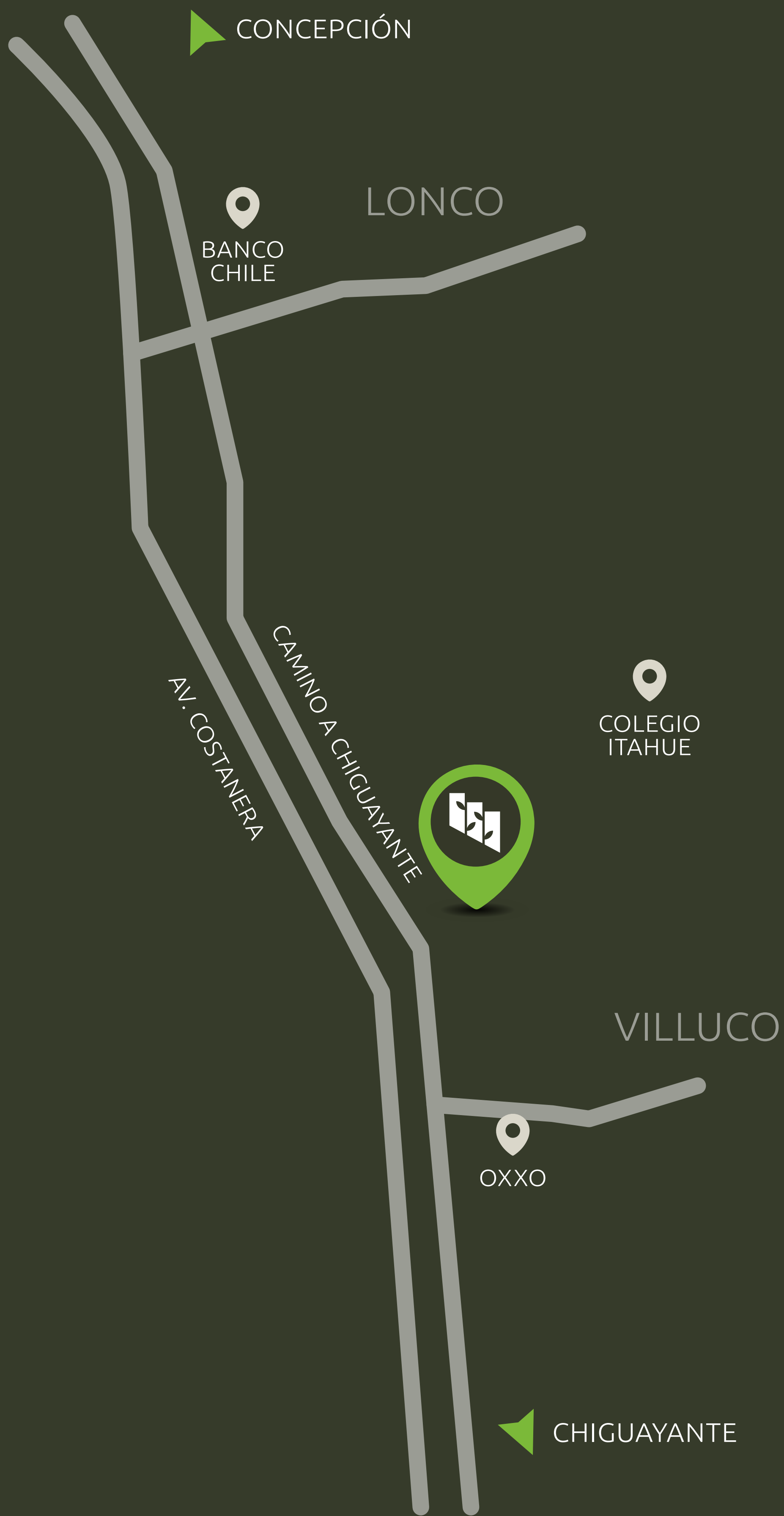
137 m² totales + Terraza

3 dormitorios y 3 baños

Cocina integrada

Loggia

Mañío



En cumplimiento de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y la Ley de Protección de los Derechos del Consumidor, se informa que las imágenes y descripciones de las unidades y espacios del proyecto son referenciales y aproximadas, no constituyendo una representación exacta de la realidad y sujetos a modificaciones en base a lo efectivamente recepcionado. Valores sujetos a cambios según disponibilidad.



BOSQUES DE VILLUCO

Camino a Chiguayante 3719,
sector Villuco Chiguayante

Ejecutiva de Ventas:
Ada Cruces | **9 6687 7447**

INMOBILIARIA ALTOS DE VALLE BLANCO

Sala de Ventas:
Camino a Chiguayante 3899,
Chiguayante

iavb.cl @ f t

INMOBILIARIA **AVB**

